



**Kalisz**  
Komitet Rewitalizacji

**Stanowisko nr 2/2021**  
**Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza**  
**z dnia 24 lutego 2021 roku**

Komitet Rewitalizacji Miasta Kalisza, stanowiący forum współpracy i dialogu interesariuszy z władzami miasta, w wykonaniu funkcji opiniotawczo-doradczej Prezydenta, rekomenduje:

1. umieszczanie na drzewach przeznaczonych do wycinki, w szczególności w Obszarze Rewitalizacji, informacji o planowanym usunięciu,
2. zamieszczanie na oficjalnym profilu Miasta w mediach społecznościowych informacji o planowanych wycinkach drzew,
3. dokonywanie nowych nasadzeń drzew wysokich, gatunków najlepiej dostosowanych do warunków miejskich.

*Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji*

*Izabela Rącka*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z §2.1 Regulaminu Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza, Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii oraz podejmowania inicjatyw w sprawie rozwiązań, odnoszących się do Obszaru Rewitalizacji Miasta Kalisza.

Rewitalizacja Śródmieścia postawiła sobie za zadanie zwiększenia komfortu funkcjonowania w tym obszarze mieszkańców. Celem rewitalizacji tego obszaru jest także poprawa estetyki „salonu” miasta.

Jako salon miasta Obszar Rewitalizacji pozbawiany jest starego drzewostanu, głównie wysokich drzew, na rzecz niskich gatunków drzew i krzewów. W ocenie Miasta działania te mają poprawić estetykę i bezpieczeństwo w Śródmieściu. Zdaniem Komitetu Rewitalizacji usuwanie wysokich drzew, i sadzenie w zamian przy ulicach krzewów i niskich gatunków drzew powoduje dalszą degradację Śródmieścia. Bezsprzeczne jest, że wysokie drzewa powinny być sadzone nie tylko na Plantach czy w Parku Miejskim, jak to jest czynione, ale także wzdłuż ulic w całym Obszarze Rewitalizacji oraz poza nim, a planowane przebudowy ulic i placów powinny uwzględniać nowe nasadzenia (w szczególności w obszarze planowanej przebudowy Placu Świętego Józefa, Placu Jana Pawła II, Placu Kilińskiego).

Obecna wycinka i nowe nasadzenia przy ul. Kazimierzowskiej potwierdzają, że mają one przypadkowy charakter. Wycięte robinie akacjowe są gatunkiem najbardziej odpornym na niesprzyjające warunki środowiska miejskiego<sup>1</sup>. W ich miejsce wsadzono niskie drzewka magnolii, które nie będą zapewniać komfortu mieszkańcom podczas letnich spacerów, do tego nie są gatunkiem preferowanym w przestrzeni miejskiej oraz są bardziej wymagające niż robinia akacjowa.

W ocenie Komitetu niedopuszczalne jest także usuwanie drzew bez konsultacji z mieszkańcami, czy bez informowania mieszkańców o planowanych wycinkach, oraz bez wykonania ekspertyz dendrologicznych. Obecna sytuacja sprzyja atmosferze nieufności do decyzji władz Miasta. Przypadek wycięcia drzew przy ul. Kazimierzowskiej potwierdza, że decyzje takie są podejmowane bez konsultacji czy szerszej informacji, a mieszkańcy okolicy i miasta dowiadują się o decyzji urzędników w momencie usuwania drzew, kiedy jest zbyt późno na ewentualny sprzeciw. Zdaniem Komitetu zasadne jest przeprowadzenie wcześniejszych konsultacji z przedstawicielami mieszkańców, upublicznienie informacji o planowanych wycinkach ze wskazaniem podstawy decyzji, formy udostępnienia decyzji wraz z dokumentami zainteresowanym osobom, a także procedurą

---

<sup>1</sup> Szymon Łukasiewicz, *Drzewa i Krzewy Polecane do Obsadzeń Ulicznych w Miastach, Ze Szczególnym Uwzględnieniem Środkowozachodniej Polski*, s. 316.



odwoławczą od decyzji ze wskazaniem podmiotów uprawnionych do jej uruchomienia. Informacje takie powinny znajdować się na wycinanych drzewach, a także winny być zamieszczane na oficjalnym profilu Miasta w mediach społecznościowych.

Wysokie drzewa są przyjazne dla oka, oczyszczają powietrze, dają schronienie przed słońcem w upalne dni. Praktycznie wszyscy zgadzają się, że drzewa, zwłaszcza te duże, są ozdobą miasta i wykazują duże walory estetyczne, dlatego zdaniem Komitetu usunięcie wysokich drzew powinno być dopuszczalne tylko w sytuacji choroby zagrażającej ich upadkowi. Każda taka decyzja powinna zostać poprzedzona ekspertyzą dendrologiczną.

Miejska zieleń wpływa na mieszkańców miast w trzech głównych obszarach – społecznym, zdrowotnym i ekonomicznym.

Jeśli chodzi o walory prozdrowotne miejskiej zieleni, a szczególnie drzew, to podkreślane są ich zdolności do poprawiania jakości miejskiego powietrza, co dla miasta ma niebagatelne znaczenie:

- a. tlen- 10 metrowe drzewo (typowe liściaste miejskie drzewo alejowe) produkuje średnio 118 kg tlenu / rok. Oczywiście to jest wynik bilansu, czyli uwzględniono pobieranie tlenu przez drzewa w procesie fotosyntezy-oddychania. (Człowiek zużywa ok. 176 kg tlenu/rok),
- b. chłodzenie – latem duże, alejowe drzewo wyparowuje do 450 litrów wody dziennie (mniejsze ok. 250 l). Efektem jest ochłodzenie powietrza oraz jego nawilżenie – istotne w warunkach miejskich, nadto drzewa wzdłuż chodników dają cień pieszym i obniżają temperaturę nawierzchni,
- c. oczyszczanie powietrza - drzewa oczyszczają miejskie powietrze głównie z amoniaku, dwumetylobenzenu i formaldehydu,
- d. wpływ na zdrowie psychiczne mieszkańców miast – drzewa to kontakt z naturą, obniżają poziom stresu i działają wyciszająco (szum liści). Wzbogacają także miejską faunę są bowiem miejscem gniazdowania ptaków, a ich obecność również dodatnio wpływa na psychikę człowieka.

W obszarze społecznym znaczenie mają niewątpliwie estetyka – odpowiednio dobrane gatunki i odmiany drzew podkreślają urodę architektury i dają mieszkańcom miast możliwość cieszenia oczu ładnym pokrojem, spektakularnym kwitnieniem, ciekawymi jesiennymi przebarwieniami. Elegancko i interesująco skomponowane zestawienia roślin kształtują poczucie estetyki wśród najmłodszych i uwrażliwiają ich na szeroko rozumiane "problemy natury". Wzrost estetyki Śródmieścia pozwoli na zachęcenie mieszkańców i turystów do przebywania na jego obszarze.



**Kalisz**  
Komitet Rewitalizacji

Poprawa estetyki, to także wzrost atrakcyjności okolicy i wartości nieruchomości, w pobliżu których zlokalizowane są drzewa i zadbana zieleń miejska – potencjalny nabywca chętniej i szybciej zdecyduje się na zakup nieruchomości z widokiem na zieleń; takie domy i mieszkania osiągają też z reguły wyższą cenę niż te położone na betonowej pustyni.

Reasumując, zdaniem Komitetu drzewa jako element miastotwórczy powinny zostać poddane szczególnej ochronie przez władze Miasta, w szczególności chodzi o drzewa wysokie. Niedopuszczalnym jest usuwanie drzew bez konsultacji, czy nawet bez informowania mieszkańców Miasta. W ocenie Komitetu Miasto powinno stworzyć przejrzyste procedury, które pozwolą w przyszłości na uniknięcie sytuacji jaka miała miejsce w przypadku wycinki drzew przy ul. Kazimierzowskiej.

Autor projektu: Radosław Gąsior