



Kalisz

Dopisz swoją historię

INFORMACJA PODSUMOWUJĄCA

z przebiegu
konsultacji społecznych
projektu zmiany
Gminnego Programu Rewitalizacji
Miasta Kalisza

Kalisz – sierpień/wrzesień 2021

Organizator konsultacji:
Urząd Miasta Kalisza, Wydział Rozwoju Miasta
Biuro Rewitalizacji
Kierownik Biura: Izabela Grześkiewicz
Opracowanie: Marcin Wolniak, Agnieszka Różalska-Kusza

Miejsce i czas:
Kalisz 6 sierpnia 2021- 6 września 2021

Spis treści

1. Opis przebiegu i form konsultacji.....	4
2. Podsumowanie przebiegu otwartego spotkania konsultacyjnego.....	7
3. Wyniki ankiety on-line.....	9
4. Podsumowanie zbierania uwag od grup przedstawicielskich.....	13
5. Zestawienie uwag, propozycji i opinii.....	14
6. Podziękowania Prezydenta Miasta Kalisza.....	48

1. Opis przebiegu i form konsultacji

Celem konsultacji było zebranie uwag, opinii i propozycji od interesariuszy rewitalizacji dotyczące projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza.

Konsultacje były prowadzone w dniach od 6 sierpnia do 6 września 2021 roku, zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, na podstawie *Zarządzenie Nr 445/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29 lipca 2021 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza.*

Konsultacje prowadzone były w następujących formach:

1. otwartego spotkania z interesariuszami, które odbyło się w dniu 10 sierpnia 2021 r. o godz. 16:30 w Centrum Organizacji Pozarządowych przy ul. Babina 1,
2. zbierania uwag, propozycji i opinii w postaci papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego w terminie do 6 września 2021 r.,
3. zbierania uwag, propozycji i opinii poprzez ankietę on-line, która została udostępniona w dniach od 6.08.2021 r. do 6.09.2021r. na stronach www.kalisz.pl oraz www.rewitalizacjakalisz.pl,
4. zbierania uwag od grup przedstawicielskich.

Projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji został udostępniony w wersji elektronicznej na stronach internetowych Miasta Kalisza: www.kalisz.pl, www.rewitalizacjakalisz.pl, a także na stronie BIP UM Kalisz www.bip.kalisz.pl w zakładce Konsultacje Społeczne, odnośnik do projektu znajdował się również na portalu społecznościowym Facebook na profilu Kurs na Śródmieście.

Ogłoszenie w sprawie konsultacji społecznych, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji zostało podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

1. obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kalisza od dnia 30.07.2021r., oraz na słupach ogłoszeniowych na terenie Kalisza,
2. ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Zarządzenia pod adresem: <https://www.bip.kalisz.pl/ogloszenia/zarz/445zarz2021.pdf> od dnia 29.07.2021 r.,
3. ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Konsultacje społeczne pod adresem: <https://www.bip.kalisz.pl/ogloszenia/konsultacje/3007pmk.pdf> od dnia 30.07.2021 r..

Ponadto ogłoszenie o konsultacjach społecznych zostało umieszczone:

1. na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Kalisza pod adresem: <https://www.kalisz.pl/dla-mieszkanca/aktualnosci/rewitalizacja/skonsultuj-zmiane-gminnego-programu-rewitalizacji,40854> od dnia 2.08.2021 r.,
2. na stronie internetowej www.rewitalizacjakalisz.pl w Aktualnościach: <https://rewitalizacjakalisz.pl/?p=7779> od dnia 30.07.2021 r.

3. na profilu Miasta Kalisz na portalu społecznościowym Facebook:

<https://www.facebook.com/rewitalizacjakalisz/posts/2980172768933839> od dnia 4.08.2021 r.

Konsultacje społeczne były również promowane poprzez:

1. ogłoszenia w lokalnej prasie:

- a) „Życie Kalisza” – publikacja materiału 4 sierpnia 2021 r.;
- b) „Ziemia Kaliska”, publikacja materiału 6 sierpnia 2021 r.;
- c) „7 Dni Kalisza” – informacja na stronie internetowej od 4 do 25 sierpnia 2021 r.;

2. kontakt mailowy w dniach 11-12 sierpnia 2021 r., z interesariuszami:

- a) Centrum Organizacji Pozarządowych,
- b) Dom Sąsiedzki Podgórze 2-4,
- c) Akcelerator Kultury,
- d) Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych,
- e) Zarząd Dróg Miejskich,
- f) Powiatowy Urząd Pracy,
- g) Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego,
- h) Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej,
- i) Wydziały Urzędu Miasta Kalisza oraz
- j) Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego – Departament Polityki Regionalnej.

W dniu 26.08.2021 r. została do wszystkich adresatów wysłana informacja przypominająca.

3. artykuły na stronie internetowej Urzędu Miasta Kalisz:

- a) „Skonsultuj zmianę Gminnego Programu Rewitalizacji” – <https://www.kalisz.pl/dla-mieszkanca/aktualnosci/rewitalizacja/skonsultuj-zmiane-gminnego-programu-rewitalizacji,40854>
- b) „Projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji” – <https://www.kalisz.pl/dla-mieszkanca/aktualnosci/rewitalizacja/projekt-zmiany-gminnego-programu-rewitalizacji,40973>

4. artykuły na stronie internetowej www.rewitalizacjakalisz.pl:

- a) „Skonsultuj zmianę GPR – <https://rewitalizacjakalisz.pl/?p=7779>,
- b) „Projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji” – <https://rewitalizacjakalisz.pl/?p=7785>,
- c) „Informacja podsumowująca z otwartego spotkania dotyczącego projektu zmiany GPR” – <https://rewitalizacjakalisz.pl/?p=7813>.

5. wpisy informacyjne na portalu społecznościowym Facebook na profilu Kurs na Śródmieście w dniach: 4.08.2021 r., 5.08.2021 r., 10.08.2021 r., 12.08.2021 r., 26.08.2021 r., 2.09.2021 r., 6.09.2021 r.

6. wpisy informacyjne na portalach społecznościowych Facebook na profilu Kalisz. Dopisz swoją historię z dnia 7.08.2021 r, oraz Krystian Kinastowski – Prezydent Kalisz z dnia 10.08.2021 r.

W procesie konsultacyjnym złożonych zostało 69 uwag i opinii.

	Formularze zgłoszeniowe	Otwarte spotkanie informacyjne	Zbierania uwag przez ankietę online	Zbieranie uwag od grup przedstawicielskich	Inne formy (opinie i uwagi przesłane elektronicznie bez zachowania formularza zgłoszeniowego)	Podsumowanie
Liczba uwag i opinii	17	0	6	1	45	69

Zestawienie uwag złożonych w ramach konsultacji

Uwagi uwzględnione	29
Uwagi nieuwzględnione	28
Wyjaśnienia	8
Dziękujemy za opinię	4

2. Podsumowanie przebiegu otwartego spotkania konsultacyjnego

Termin i miejsce

Spotkanie odbyło się w dniu 10 sierpnia 2021 r. w Centrum Organizacji Pozarządowych przy ul. Babina 1 w Kaliszu (początek spotkania godz. 16.30).

Uczestnicy

W spotkaniu uczestniczyło 9 osób

Przebieg spotkanie

Spotkanie rozpoczęła p. Izabela Grześkiewicz witając przybyłych gości, a następnie udzieliła głosu p. Prezydentowi Krystianowi Kinastowskiemu. Pan Prezydent w swojej wypowiedzi podkreślał istotną rolę, jaką pełni dla Miasta Gminny Program Rewitalizacji nakreślając strategię działań w obszarze rewitalizacji. Następnie zapoznał przybyłych na spotkanie mieszkańców Kalisza z aktualnymi poczynaniami Miasta dotyczącymi priorytetowej inwestycji na tym obszarze, jaką jest przebudowa Głównego Rynku oraz ul. Kanonickiej. W najbliższej perspektywie, bo jeszcze w tym roku zostanie wyłoniony wykonawca i prawdopodobnie rozpoczną się roboty budowlane. Miasto będzie dążyć do tego, aby przebudowa Głównego Rynku zakończyła się przed otwarciem przyszłorocznego sezonu ogródków gastronomicznych.

Pan Prezydent wspominał też o możliwościach, jakie niesie dla Miasta rządowy program Polski Ład i o planowanym jego wykorzystaniu. Miasto złożyło już wnioski o dofinansowanie w ramach tego programu na przebudowę Głównego Rynku i ulicy Kanonickiej. Wartość inwestycji opiewa na 20 mln. złotych, a maksymalny poziom dofinansowania wynosi 90%. Ponieważ środki na tą inwestycję są już zabezpieczone w budżecie Miasta Kalisza, uzyskanie dofinansowania uwolni kwotę 18 mln złotych, która może zostać przeznaczona na inne potrzebne dla miasta inwestycje.

Pan Prezydent podkreślił wagę działań inwestycyjnych, które są mocnym impulsem do zmiany ważnych przestrzeni publicznych i ich postrzegania przez mieszkańców, a które wraz z towarzyszącymi działaniami społecznymi przyciągają mieszkańców do centrum miasta, czego dobrym przykładem są odnowione Planty Miejskie, które po przebudowie są chętnie odwiedzane przez osoby wcześniej niekorzystające z tej przestrzeni.

Uczestnicy konsultacji mieli też możliwość zadania pytań p. Prezydentowi.

Pytanie od p. Izabeli Grześkiewicz dotyczyło etapu realizacji przebudowy Nowego Rynku.

W odpowiedzi p. Prezydent Krystian Kinastowski poinformował, że projekt dotyczący przebudowy Nowego Rynku jest w trakcie realizacji. Pani konserwator Beata Matusiak, określiła już swoje wytyczne dotyczące szczegółów projektu. Rozważana jest

możliwość budowy w tym miejscu parkingu podziemnego. Pani konserwator dopuściła w pewnym zakresie zabudowę na Nowym Rynku, co jest dla nas szczególnie istotne, aby można było zachować w tym miejscu określone formy aktywności mieszkańców oraz organizować wydarzenia miejskie, np. koncerty, targi, wystawy, warsztaty a także handel okolicznościowy. Konserwator zakwestionowała natomiast proponowaną przez autora zwycięskiej koncepcji konkursowej asfaltową nawierzchnię płyty Rynku. Zamiast tego mają zostać zastosowane tradycyjne kamienne płyty. Mamy nadzieję, że i ta inwestycja na przestrzeni najbliższych dwóch lat uzyska dofinansowania w ramach Programu Polski Ład.

Pytanie od p. Łukasza Janowskiego dotyczyło ostatecznego wyboru, spośród wcześniej zaprezentowanych koncepcji, sposobu oświetlenia Głównego Rynku. W odpowiedzi. p. Prezydent Krystian Kinastowski wyjaśnił, że prezentowane koncepcje oprócz barwy światła miały na celu wypracowanie określonej formy opraw i lamp, aby w odpowiedni sposób podświetlić i zaprezentować walory zabytkowych pierzei budynków i aby dostosować odpowiednie natężenie oświetlenia do potrzeb projektowanych przestrzeni. Oprawy i lampy oświetleniowe, które pojawią się na Głównym Rynku zostały specjalnie zaprojektowane dla naszego Miasta, na bazie dostępnych na rynku urządzeń. W projekcie przebudowy ujęte zostały również możliwości aranżacji świetlnych zaprezentowanych w koncepcji firmy DL Studio.

Pytanie od p. Aleksandra Szala dotyczyło możliwości wprowadzenia na ul. Zamkowej, w miejscu gdzie jest zakaz parkowania, strefy z czasową krótkotrwałą możliwością postoju na potrzeby mieszkańców okolicznych budynków. W odpowiedzi. p. Prezydent Krystian Kinastowski poinformował, że ten problem jest mu znany i aktualnie trwają ustalenia z Zarządem Dróg Miejskich w Kaliszu nad możliwościami rozwiązania tej kwestii.

W kolejnej części spotkania p. Izabela Grześkiewicz, kierownik Biura Rewitalizacji przedstawiła prezentację dotyczącą proponowanych zmian wprowadzanych do Gminnego Programu Rewitalizacji (Prezentacja pt. „Konsultacje społeczne Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza – projekt zmiany” stanowi załącznik do niniejszego sprawozdania).

Po zapoznaniu się z założeniami zmian do GPR uczestnicy spotkania konsultacyjnego nie zgłosili uwag do dokumentu.

Spotkanie zakończyła p. Izabela Grześkiewicz dziękując zebranych za przybycie na spotkanie.

3. Wyniki ankiety on-line

Ankieta on-line została przeprowadzona w dniach od 6.08.2021 r. do 6.09.2021r. na stronie internetowej www.rewitalizacjakalisz.pl Link do ankiety został upubliczniony na stronach www.kalisz.pl, www.rewitalizacjakalisz.pl oraz na profilu Kurs na śródmieście na portalu Facebook. Ankieta została przeprowadzona z wykorzystaniem narzędzia Tripetto.

W badaniu udział wzięło 25 respondentów, w tym 15 kobiet oraz 10 mężczyzn. Wśród ankietowanych przeważały osoby z wyższym wykształceniem – 17 osób. Pozostałe 8 osób zadeklarowało wykształcenie średnie. Najliczniejszą grupą w badaniu były osoby w wieku 36-45 lat (8 osób). Jednak każda z grup wiekowych miała swoją reprezentację:

- 18-25 lat – 4 osoby,
- 26-35 lat – 4 osoby,
- 36-45 lat – 8 osób,
- 46-60 lat – 6 osób,
- powyżej 60 lat – 3 osoby.

Poniżej przedstawiono odpowiedzi na poszczególne pytania ankiety.

Pytanie 1. W jaki sposób jest Pan/Pani związany/-a z obszarem rewitalizacji?

Pierwsze pytanie miało na celu zbadanie związków respondentów z obszarem rewitalizacji. Odpowiedzi są zbieżne z kategoriami interesariuszy, które są określone w ustawie o rewitalizacji.

Wśród ankietowanych 14 osób jest mieszkańcami Kalisza, ale nie mieszka na obszarze rewitalizacji (56%). Drugą najczęściej reprezentowaną grupą byli mieszkańcy obszaru rewitalizacji – 6 osób (24%). Pozostali respondenci zadeklarowali swoją przynależność do następujących grup:

- jestem przedstawicielem jednostek samorządu terytorialnego – 2 osoby (8%),
- prowadzę lub planuję prowadzić działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji – 1 osoba (4%),
- prowadzę lub planuję prowadzić działalność społeczną na obszarze rewitalizacji – 1 osoba (4%),
- jestem właścicielem/zarządcą nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji – 1 osoba (4%).

Pytanie 2. Czy zapoznał/-a się Pan/Pani z projektem zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji?

20 osób wśród ankietowanych zapoznało się z projektem zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji (80%). Pozostałe 5 osób (20%) nie zadeklarowało zapoznania się z dokumentem, mogli oni jednak odpowiedzieć na dalsze pytania ankiety.

Pytanie 3. Który z celów Programu jest wg Pana/Pani najważniejszy?

W Gminnym Programie Rewitalizacji wyznaczono 5 celów strategicznych, tj.:

- Cel 1. Ograniczenie skali problemów społecznych.
- Cel 2. Wzmocnienie potencjału gospodarczego.
- Cel 3. Podniesienie jakości przestrzeni publicznej.
- Cel 4. Poprawa funkcjonowania systemu transportowego.
- Cel 5. Poprawa stanu technicznego zabudowy i wsparcie mieszkalnictwa.

Odpowiedź na to pytania miała pokazać jakie są priorytety rozwojowe dla ankietowanych i na które przedsięwzięcia zwracają największą uwagę.

Ankietowani najczęściej zwracali uwagę na konieczność ograniczenia skali problemów społecznych – 8 odpowiedzi (32%). Na drugim miejscu ex aequo znalazły się: podniesienie jakości przestrzeni publicznej oraz poprawa stanu technicznego zabudowy i wsparcie mieszkalnictwa – po 6 wskazań (24%). Pięciu respondentów wskazało również na konieczność wzmocnienia potencjału gospodarczego śródmieścia – 5 wskazań (20%). Należy podkreślić, że żaden z odpowiadających nie wskazał, że najważniejszy jest cel dotyczący funkcjonowania systemu transportowego.

Pytanie 4. Czy Pana/Pani zdaniem lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych obejmuje wszystkie konieczne do podjęcia zadania?

Ankietowani zostali poproszeni o ocenę listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wskazanych w projekcie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji. Większość respondentów oceniła, że lista obejmuje wszystkie konieczne do podjęcia działania – 18 wskazań (72%). Siedem osób wskazało, że należy rozszerzyć listę podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W następnym pytaniu zostali oni poproszeni o opisanie jakich przedsięwzięć brakuje.

Pytanie 5. Proszę opisać jakich przedsięwzięć brakuje w projekcie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji.

Poniżej przedstawiono odpowiedzi na to pytanie¹.

- Brak przedsięwzięć o charakterze społecznym
- Należałoby jeszcze zająć się Placem Świętego Stanisława, który znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Głównego Rynkiem, który ma zostać niebawem przebudowany
- Brakuje działań dotyczących zwiększenia ilości zieleni – powinno się dążyć do stworzenia sieci zielonych miejsc (skwerów, parków kieszonkowych itp.). Ponadto należy wskazać miejsce na parking wielopoziomowy, który usunie samochody z przestrzeni ulic.
- Jakość powietrza
- Więcej działań pozwalających lokalnym przedsiębiorcom na działanie w przestrzeni miasta.
- W Kaliszu, w tym na obszarze rewitalizacji, bardzo dużo lokali miejskich pozostaje pustych, są oferowane do wynajęcia. Często są to także lokale (np.

¹Odpowiedzi na te postulaty znajdują się w rozdziale 5 niniejszego raportu.

na parterze), które mogłyby być wykorzystane pod działalność społeczną, kulturalną i in. Być może Miasto Kalisz mogłoby w większym zakresie promować wśród NGO i podmiotów ekonomii społecznej możliwość najmu takich lokali w atrakcyjnej cenie (także w opcji krótkoterminowej, akcyjnej, w przypadku organizacji działań).

- Zastanawiam się także, w jaki sposób Miasto mogłoby wspierać właścicieli lokali na Śródmieściu, aby skutecznie wynajmowali oni należące do nich lokale, ale niestety tutaj nie mam pomysłu.

W następnej sekcji ankietowani zostali poproszeni o ocenę czy zaproponowane w Gminnym Programie Rewitalizacji przedsięwzięcia zachęca do różnego typu aktywności: gospodarczej, społecznej, inwestycyjnej oraz czy zachęcą do zamieszkania w Śródmieściu Kalisza.

Pytanie 6. Czy Pana/Pani zdaniem realizacja Programu zachęci do zamieszkania w Śródmieściu?

tak	19	76%
nie	2	8%
nie mam zdania	4	16%

Pytanie 7. Czy Pana/Pani zdaniem realizacja Programu zachęci do inwestowania w Śródmieściu?

tak	20	80%
nie	0	0%
nie mam zdania	5	20%

Pytanie 8. Czy Pana/Pani zdaniem realizacja Programu zachęci do prowadzenia działalności gospodarczej w Śródmieściu?

tak	20	80%
nie	1	4%
nie mam zdania	4	16%

Pytanie 9. Czy Pana/Pani zdaniem realizacja Programu zachęci do prowadzenia działalności społecznej w Śródmieściu?

tak	19	76%
nie	2	8%
nie mam zdania	4	16%

Powyższe wyniki pokazują, że respondenci pozytywnie oceniają zaproponowane w Programie przedsięwzięcia. Według respondentów realizacja zaplanowanych zmian zachęci do zamieszkania (76% pozytywnych opinii), inwestowania (80% pozytywnych

opinii) oraz do prowadzenia działalności gospodarczej (80% pozytywnych opinii) i społecznej (76% pozytywnych opinii).

Pytanie 10. Czy ma Pan/Pani dodatkowe uwagi do projektu dokumentu?

Żaden z respondentów nie miał dodatkowych uwag do projektu dokumentu.

4. Podsumowanie zbierania uwag od grup przedstawicielskich.

W ramach konsultacji społecznych projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji wystąpiono do grup przedstawicielskich – organizacji pozarządowych oraz organów doradczych i rad osiedlowych jednostek pomocniczych położonych na obszarze rewitalizacji z prośbą o złożenie uwag i opinii do projektu dokumentu. W dniach 11-12 sierpnia 2021 r., wystąpiono do następujących podmiotów:

- Rady Osiedli: Śródmieście I, Śródmieście II, Chmielnik, Rajsków, Rypinek, Tyniec,
- Kaliska Rada Działalności Pożytku Publicznego,
- Kaliska Rada Kobiet,
- Rada Seniorów,
- Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów,
- Zrzeszenie Handlu i Usług Południowej Wielkopolski w Kaliszu.

W dniu 26 sierpnia 2021r. została do tych organizacji przesłana informacja przypominająca o terminie prowadzonych konsultacji.

W okresie do 6 września 2021 roku otrzymano pozytywną opinię Kaliskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego. Pozostałe podmioty nie przedstawiły swoich opinii.

5. Zestawienie uwag, propozycji i opinii

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
1	Krzysztof Pietrzak / uwagi	Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 3/ str. 79	Utworzenie nowego obiektu na potrzeby działalności Centrum Kultury Akademickiej – brak wskazania lokalizacji, czy na terenie Uczelni, czy poza nią.	Uwaga nieuwzględniona. W opisie przedsięwzięcia wskazano lokalizację – ul. Nowy Świat 4.
2	przekazane mailem (bez zachowania formy przewidzianej w zarządzeniu Nr 445/2021 PMK w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych zmiany GPR)	Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 6/ str. 80	Brak wskazania konkretnych lokalizacji tych działań	Uwaga nieuwzględniona. W opisie przedsięwzięcia wskazano lokalizację – ul. Piskorzewska 6.
3		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 9/ str. 82	W centrum jest wiele wolnych, małych, miejskich lokali. Jeden z nich zlokalizowany najbliżej Ratusza przerobić na całodobowy komisariat Policji, gdzie dyżury pełniliby i dzielnicowi i patrole Policji. Taki komisariat będzie straszakiem dla wielu mieszkańców Śródmieścia, a pracujący tam policjanci będą mogli szybko z niego interweniować i służyć pomocą ludziom.	Uwaga nieuwzględniona. Miasto Kalisz będzie realizować to zadanie we współpracy z Komendą Miejską Policji i ewentualne szczegółowe rozwiązania zostaną określone na etapie realizacji zadania.
4		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 10/ str. 83	Modernizacja płyty GR nie będzie PROWADZONE na podstawie zwycięskiego projektu konkursu urbanistycznego.	Uwaga nieuwzględniona. Inwestycja będzie prowadzona na podstawie projektu budowlanego, który jest rozwinięciem zwycięskiej koncepcji konkursowej.
5		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 12/ str. 85	Zagospodarowanie ZR powinno być poprzedzone konsultacjami z mieszkańcami Kalisza. Nie wszystkim podoba się jego zabudowa budynkami, woleliby plac z zielenią. W GPR1 napisano – Dokumentacja projektowa zostanie przygotowana na podstawie przeprowadzonego konkursu architektonicznego z uwzględnieniem konsultacji społecznych.	Uwaga uwzględniona. Zmieniono zakres przedsięwzięcia uwzględniając konieczność przeprowadzenia konsultacji społecznych. Wyjaśnienie.

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			Opracowanie dokumentacji projektowej zostanie poprzedzone rozpoznaniem historycznym oraz dogłębną analizą urbanistycznoarchitektoniczną	W ramach przygotowania konkursu studenckiego na opracowanie koncepcji zagospodarowania m.in. Złotego Rogu i bulwaru przy rzece Prośnie zostało opracowane studium architektoniczno-historyczne , które udostępniono pod linkiem: https://rewitalizacjakalisz.pl/wp-content/uploads/2020/06/Studium-historyczne-Alei-Wolno%C5%9Bci-Joanna-Bru%C5%9B.pdf
6		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 13/ str. 85	Inwestycja na obecne czasy zbędna. Co z tych schodów przechodnie mieliby oglądać? Jak pamięć mnie nie myli, są tam schody (środek teatru, pomiędzy kolumnami), które można rozbudować i wyjść z nimi na rzekę.	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 2.3. oraz 3.3. GPR.
7		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 14/ str. 86	Zadanie, nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne.	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 1.4., 3.2. oraz 5.1. GPR.
8		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 15/ str. 87	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne.	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 2.3., 3.2. oraz 5.1. GPR.
9		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 16/ str. 87	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne.	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 1.4., 3.1., oraz 3.2., GPR.
10		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie	Zadanie anonimowe – brak wskazania konkretnych budynków, które miałyby być poddane remontom. Zadanie obejmuje	Uwaga uwzględniona. Na podstawie projektu Wieloletniego programu

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
		nr 17/str. 88	przede wszystkim remonty elewacji i części wspólnych (klatek schodowych, korytarzy) – nie powinno być umieszczone w GPR. Te remonty nie są działaniami rewitalizacyjnymi.	gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kalisza na lata 2021–2025 wytypowano planowane do remontu nieruchomości położone na obszarze rewitalizacji.
11		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 21/ str. 90	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne.	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 2.1. oraz 5.1. GPR.
12		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 23/ str. 91	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne.	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 2.1., 2.3. oraz 5.1. GPR.
13		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 24/ str. 92	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne.	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 5.1. GPR.
14		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 30/ str. 96	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. Inwestycja trwa.	Uwaga nieuwzględniona. Działanie ma charakter wieloletni i będzie realizowane w dłuższej perspektywie czasowej. Dlatego też zasadne jest wpisanie go do GPR.
15		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 31/ str. 96	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne.	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 5.1. GPR.
16		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 34/ str. 99	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne !!!!	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 3.2., 3.3., oraz 5.3. GPR.
17		Projekt zmiany GPR	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania	Uwaga nieuwzględniona.

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
		– przedsięwzięcie nr 40/ str. 103	rewitalizacyjne !!!	Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 2.3. oraz 5.1. GPR.
18		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 41/ str. 103	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne!!!	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 2.3. oraz 5.1. GPR.
19		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 42/ str. 103-104	<u>42. BRAK ZADANIA</u>	Uwaga uwzględniona. Zmieniona została numeracja zadań.
20		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 44/ str. 105	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne!!!	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcie to wpisuje się w cel 2.3. oraz 5.1. GPR.
21		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 47/ str. 107	Nie powinno być na budowie tylko przebudowie, rozbudowie, nadbudowie. Budowa nowego budynku nie jest działaniem rewitalizacyjnym.	Uwaga nieuwzględniona. Zgodnie z art. 27 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) przedsięwzięcia służące rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego mogą polegać zarówno na przebudowie jak i na budowie.
22		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 48/ str. 108	Nie powinno być w ogóle budowa tylko przebudowa, rozbudowa, nadbudowa. Budowa nowego budynku nie jest działaniem rewitalizacyjnym.	Uwaga nieuwzględniona. Zgodnie z art. 27 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) przedsięwzięcia służące rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego mogą polegać zarówno na przebudowie jak i na budowie.
23		Projekt zmiany GPR	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. Modernizacja ulicy	Uwaga nieuwzględniona.

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
		– przedsięwzięcia nr 50, 53, 54, 55, 56, 57, 58/ str. 110,112–115	powinna być wpisana w Programie Budowy i Przebudowy Dróg Osiedlowych, a nie w GPR.	Przedsięwzięcia realizują cele: 3.2., 4.1., 4.3., 5.2. oraz 5.3. GPR.
24		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 51/ str. 111	Zadanie nie powinno być ujęte w GPR. To nie są działania rewitalizacyjne. Zadanie podobne do 34 – Riverside – Budynek Wielorodzinny ul. Towarowa. Jedynie przebudowa ma znamiona działań rewitalizacyjnych	Uwaga nieuwzględniona. Przedsięwzięcia realizują cele: 5.1., 5.2., 5.3. oraz 5.4. GPR.
25		Zgłoszenie nowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	59 – W ramach modernizacji płyty G.R. ZABEZPIECZENIE I ZASYPANIE obiektu nazwanego rzqpie, który nim nie był. Do dzisiaj nikt nie przeprowadził pogłębionych jego badań, a mimo tego, niezidentyfikowany obiekt znalazł się w rejestrze zabytków. Można go zabezpieczyć, zasypać, pozostawiając wpis o nim w rejestrze. Przedsięwzięcie realizuje cele: 3.2. Zwiększenie atrakcyjności ulic, skwerów i placów Poprzez zasypanie nie trzeba będzie wykonywać tzw. piwnicy, w której ww. obiekt ma być pozostawiony, co wpłynie na koszt całej inwestycji – zadanie nr 10.	Uwaga nieuwzględniona. W GPR znajduje się już przedsięwzięcie, które obejmuje rewaloryzację Głównego Rynku (przedsięwzięcie nr 10). Konkretnie rozwiązania projektowe zostaną podjęte podczas realizacji tego przedsięwzięcia.
26		Uwaga ogólna	Znowelizowany GPR2 winien znaleźć swoje miejsce w koszu – nie powinien być w tej formie uchwalony. Zawiera on 58 przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Część z nich to nie są ww. działania i nie powinny znaleźć się w Programie, jak chociażby poz. 34 – Riverside – Budynek Wielorodzinny ul. Towarowa. FB	Wyjaśnienie. Wszystkie działania, które znalazły się w GPR realizują jego cele. Powyżej odniesiono się do uwag dotyczących poszczególnych przedsięwzięć.

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			p. Antczaka ma wybudować nowy budynek i takie zadanie nie ma prawa znaleźć się w GPR. Jeżeli robiłaby modernizację – przebudowę istniejącego – starego budynku i adaptowałaby tam przestrzeń na mieszkania, jak miało to miejsce z fabryką fortepianów (powstał wysokiej klasy hotel), takie zadanie budziłoby mój podziw. Podobnym do ww. jest zadanie nr 51 i też nie powinno być umieszczone w Programie.	Budowa budynku mieszkalno-usługowego na zdegradowanych obszarach przemysłowych stanowi przedsięwzięcie rewitalizacyjne zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy o rewitalizacji. Ponadto GPR należy odczytywać całościowo, biorąc pod uwagę efekt synergii poszczególnych działań.
27		Uwaga ogólna	W GPR 2 doliczyłem się 7 zadań, które obejmują kompleksową przebudowę ulic, polegających na przebudowie nawierzchni jezdni, chodnika, zjazdów, miejsc postojowych, istniejącego systemu kanalizacji deszczowej czy istniejącej sieci oświetlenia ulicznego. Wpisując te zadania, ktoś pomylił program. Modernizacja ulic powinna być wpisana w Programie Budowy i Przebudowy Dróg Osiedlowych, a nie w GPR.	Wyjaśnienie. Wszystkie działania dotyczące przebudowy dróg realizują cele GPR, który należy odczytywać całościowo, biorąc pod uwagę efekt synergii poszczególnych działań.
28		Uwaga ogólna	W programie nie ma zadań, dot. zagospodarowania terenów na miejsca parkingowe. Przy modernizacji ulic mowa jest o ograniczeniu ruchu samochodowego (cel strategiczny 4.2). Jak więc takimi działaniami, ograniczającymi też parkowanie, przyciągnąć ludzi do zrewitalizowanego centrum. Przypominam, że w GPR 1 zlikwidowano zadanie – budowa parkingu na ul. Stawiszyńskiej, a o nowym się nie mówi.	Wyjaśnienie. W ramach przebudowy Nowego Rynku planowane jest wygospodarowanie dodatkowych miejsc postojowych. Rozważana jest także koncepcja budowy w tym miejscu parkingu podziemnego. Ponadto w ramach opracowanego Miejscowego Planu Rewitalizacji Jabłkowskiego-Podgórze przewidziano budowę parkingu na terenie oznaczonym symbolem 1KS, dopuszczając budowę parkingu wielopoziomowego oraz przewidziano nowe

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
				<p>miejsca postojowe na terenie planowanego placu wielofunkcyjnego oznaczonego symbolem 1KP/ZP.</p> <p>Miasto cały czas analizuje także możliwość budowy dodatkowych miejsc postojowych w innych lokalizacjach na obszarze śródmieścia.</p>
29		Uwaga ogólna	<p>Na terenie objętym działaniami rewitalizacyjnymi mamy wiele kamienic opuszczonych (w tym miejskich), a w innych wiele mieszkań stoi pustych. W opisie GPR nie doszukałem się informacji, ile takich „pustostanów” jest na obszarze rewitalizowanym, a ona powinna być w nim zamieszczona. Żadne z zadań nie przewidują zagospodarowania ich, szczególnie kamienic, na inne cele, a to są typowe działania rewitalizacyjne.</p>	<p>Wyjaśnienie.</p> <p>W GPR przewidziano szereg przedsięwzięć, które mają aktywizować rynek mieszkaniowy w centrum Kalisza.</p> <p>Podobne cele są realizowane przez przedsięwzięcia:</p> <p>17. Program modernizacji zasobów mieszkalnych</p> <p>19. System dotacji dla właścicieli nieruchomości .</p> <p>47. Rozwój społecznego budownictwa czynszowego.</p> <p>48. Inwestycje w budynkach mieszkalnych będących w zasobach miasta Kalisza w rejonie ulic Jabłkowskiego–Podgórze.</p>
30		Uwaga ogólna	<p>GPR 2 liczy 146 stron. Dla przeciętnego czytelnika to za dużo do przeczytania. Dlatego Biuro Rewitalizacji powinno na kilku stronach napisać wersję krótszą z wyjaśnieniem aspektów rewitalizacji i zachęcić do osiedlania się na tym terenie. Dzisiaj ze Śródmieścia robi się powoli SKANSEN. Jeśli nie będzie reklamy działań zmieniających ww. przestrzeń, za kilka lat nie</p>	<p>Wyjaśnienie.</p> <p>GPR jest dokumentem, który obwarowany jest przepisami prawa i szeregiem wytycznych na różnych poziomach zarządzania. Został on przygotowany zgodnie z art. 15 ustawy o rewitalizacji i zawiera wszystkie elementy, które</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<p>będzie po co tam przyjeżdżać, a ilość wolnych mieszkań i kamienic powiększy się. Nie pomoże modernizacja GR i NR, na którym powinno utrzymać się handel na zasadach podobnych do obecnego, bo on jeszcze przyciąga ludzi do pustoszejącego centrum.</p>	<p>są w tym akcie wymagane. Cele programu wynikają z przeprowadzonej diagnozy, a przedsięwzięcia realizują poszczególne cele. Dlatego też, choć może to być dokument trudny dla mieszkańców, musi mieć taką strukturę. W celu przybliżenia tematyki dokumentu zorganizowano spotkanie otwarte dla interesariuszy, na którym przedstawiono najważniejsze założenia GPR i proponowane zmiany dokumentu. Prezentacja z tego spotkania, w której zawarto najważniejsze informacje jest dostępna pod linkiem: https://www.bip.kalisz.pl/ogloszenia/kon/zmiana-gpr-prezentacja3.pdf</p>
31		Uwaga ogólna	<p>Przy każdym przedsięwzięciu rewitalizacyjnym są podane cele strategiczne jakie ono realizuje. Nie wiem kto je dobierał, ale wiele z nich jest źle dobrana - nieadekwatna do przedstawionego zadania.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Przeanalizowano ponownie cele realizowane przez poszczególne przedsięwzięcia i dokonano niezbędnych zmian.</p>
32	Wydział Spraw Społecznych i Mieszkaniowych	Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 9/ str. 82	<p>Art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U. z 2021 r., poz. 1119) daje radzie gminy uprawnienie do ustalenia w drodze uchwały ograniczenia w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych. Ograniczenie to może obejmować cały teren gminy (Miasta) lub wskazane jednostki pomocnicze i dotyczyć jedynie sprzedaży alkoholu na wynos (sklepy). Jednocześnie</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Zmieniono zakres przedsięwzięcia.</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<p>ustawodawca wskazał, że ograniczenia mogą dotyczyć sprzedaży prowadzonej między godziną 22.00 a 6.00.</p> <p>Wskazane w GPR „wprowadzenie zakazu sprzedaży w godzinach pomiędzy 22.00-13.00” nie ma podstawy prawnej i musi zostać skorygowane zgodnie z przywołaną wyżej delegacją ustawową.</p>	
33		2.3.3. Przedsięwzięcia komplementarne. Pkt 4. Sklep społeczny./ str. 121-122	Pomimo rozstrzygniętego konkursu na prowadzenie sklepu społecznego, podmiot wyłoniony w konkursie do dnia dzisiejszego nie podpisał umowy i nie przystąpił do realizacji zadania.	<p>Uwaga uwzględniona.</p> <p>Zadanie przeniesiono do planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p>
34		2.4. Niezbędne zmiany w dokumentach strategicznych Miasta Kalisza w zakresie gospodarowania zasobem mieszkaniowym/ str. 125	Zasady wynajmowania lokali reguluje Uchwała XXIX/431/2020 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 września 2020r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza z późn. zm.	<p>Uwaga uwzględniona.</p> <p>Dopisano we wskazanym akapicie „z późn. zm.”.</p>
35	Wydział Kultury i	1.2.1. Opis powiązań z	Istniejące zapisy na żółtym polu tj. „ <i>Priorytet I.1. Zahamowanie procesu degradacji zabytków i</i>	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Wobec uwagi złożonej przez Zespół ds</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
	Sztuki, Sportu i Turystyki	dokumentami szczebla lokalnego Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Miasta Kalisza na lata 2017 – 2020 / str. 12	<p><i>doprowadzenie do poprawy ich stanu zachowania. Priorytet I.3. Podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków na potrzeby społeczne, turystyczne i edukacyjne.</i></p> <p><i>Priorytet I.4. Podejmowanie współpracy z właścicielami obiektów zabytkowych położonych na terenie miasta w celu zapewnienia poprawy stanu zachowania zabytków.</i></p> <p>nie zawierają nazwy priorytetu tylko tytuły zadań, co wprowadza w błąd. Proponuję zamienić je na zapis jak niżej':</p> <p>Priorytet I. Rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego jako element rozwoju społeczno-gospodarczego miasta Kalisza</p> <p>Kierunek 1. Zahamowanie procesu degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy ich stanu zachowania.</p> <p>Kierunek 3. Podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków na potrzeby społeczne, turystyczne i edukacyjne.</p> <p>Kierunek4. Podejmowanie współpracy z właścicielami obiektów zabytkowych położonych na terenie miasta w celu zapewnienia poprawy stanu zachowania zabytków.</p>	Rewitalizacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego (patrz uwaga nr 57) pominięto w dokumencie opis powiązań GPR z Gminnym Program Opieki nad Zabytkami dla Miasta Kalisza na lata 2017 – 2020.
36.		Załącznik nr 1. Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji	W Diagnozie są błędy merytoryczne i wiele nieaktualnych informacji w załączeniu podano szczegółowe uwagi.	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Zgodnie z logiką gminnych programów rewitalizacji przy częściowych zmianach tych dokumentów nie powinno się zmieniać pogłębionej diagnozy, ponieważ prowadzić to może do braku korelacji między diagnozą i celami programu.</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
				Zgodnie z przeprowadzoną w 2020 roku oceną aktualności Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza uznano, że zarówno cele jak i diagnoza nie powinny ulec zmianie.
37		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 15/ str. 87	<p>Proponowana zmiana tytułu i zakresu przedsięwzięcia:</p> <p>Tytuł: „Mury średniowiecznego Kalisza - rewaloryzacja zachowanych elementów obwarowań oraz częściowe odtworzenie pierścienia piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego”.</p> <p>Zakres: Mury obronne są symbolem średniowiecznego miasta. Przedsięwzięcie obejmie przeprowadzenie zabiegów konserwatorskich i adaptacyjnych przy zachowanych fragmentach murów oraz częściowe odtworzenie pierścienia fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego. Zakres przedsięwzięcia obejmuje:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) oczyszczenie i zabezpieczenie relikwów archeologicznych zamku kazimierzowskiego, likwidację istniejącego ogrodzenia I L.O. im.A. Asnyka (na odcinku od strony placu Jana Pawła II oraz od strony ul. Grodzkiej), okalającego relikwoty zamku, wykonywanie iluminacji obiektu oraz nowej aranżacji otoczenia zabytku (nowe nasadzenia zielni, wprowadzenie elementów małej architektury: makieta zamku kazimierzowskiego, tablice informacyjne), która dostosowana zostanie do potrzeb i 	<p>Uwaga uwzględniona.</p> <p>Dokonano zmiany tytułu i zakresu przedsięwzięcia.</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<p>oczekiwań współczesnych odbiorców i turystów;</p> <p>2) prace zabezpieczające i konserwatorskie przy zachowanych fragmentach murów miejskich wraz z aranżacją konserwatorską ich otoczenia (nowe nasadzenia zieleni, wprowadzenie elementów małej architektury, tablice informacyjne in.) oraz uczytelnienie przebiegu pierścienia murów, poprzez zaznaczenie w nawierzchni chodników i jezdni (np. cegłą klinkierowa) linii przebiegu murów oraz odtworzenie wybranych nieistniejących odcinków murów poprzez wyniesienie ich ponad poziom gruntu, wprowadzenie elementów małej architektury służących turystycznej dostępności murów i podniesienia ich walorów historycznych (tablice informacyjne dot. historii fortyfikacji obronnych Kalisza, makiety, in.)</p> <p>Podmiot odpowiedzialny: Miasto Kalisz / WRM, WKST Szacunkowa wartość: wg kosztorysu Lokalizacja: Plac Jana Pawła II/Grodzka 1, Łazienna, Kazimierzowska, Parczewskiego Źródła finansowania: Miasto Kalisz, Środki zewnętrzne Czas realizacji: 2020-2024 Prognozowane rezultaty i sposoby ich oceny: 1. Poszerzenie istniejącej oferty turystycznej Kalisza jako miasta historycznego, położonego na Szlaku Piastowskim. 2. Konserwacja, zachowanie i utwalenie dla przyszłych</p>	

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<p>pokoleń dziedzictwa historyczno-kulturowego Kalisza.</p> <p>3. Nowa jakość zabytkowej przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza.</p> <p>Sposób oceny: powierzchnia obszaru objętego działaniem, ilość obiektów poddanych działaniom</p>	
38	Wydział Edukacji	Zgłoszenie nowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	<p>W części dotyczącej przedsięwzięć prosimy o uwzględnienie zadań przedstawionych przez Szkołę Podstawową Nr 1 i Szkołę Podstawową Nr 3:</p> <p>SP Nr 1 – wykonanie artystycznego muralu na elewacji budynku szkoły w ramach Budżetu Obywatelskiego. Będzie wykonany z farb ekologicznych – antysmogowych.</p> <p>SP Nr 3 – wykonanie muralu antysmogowego na ścianie sali gimnastycznej, – dalsze nasadzenie przy placu zabaw i skwerze wypoczynkowym przy siłowni zewnętrznej</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Dodano jako przedsięwzięcie komplementarne.</p>
39		Zgłoszenie nowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	<p>W części dotyczącej przedsięwzięć prosimy o uwzględnienie zadania: uruchomienie kierunku kształcenia „Technik elektromobilności” w Zespole Szkół Samochodowych.</p> <p>Stworzenie i wyposażenie pracowni specjalistycznych do kształcenia praktycznego</p> <p>Wybudowanie budynku (na terenie obecnego parkingu przy szkole) dydaktycznego w celu realizacji zajęć praktycznych</p> <p>Wyposażenie stanowisk roboczych najazdowych</p> <p>Zakup samochodów z napędem elektrycznym i hybrydowym</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Przedsięwzięcie zostało dodane do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			Planowany czas realizacji – lata 2022–2025.	
40	Zarząd Dróg Miejskich	Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 52/ str. 111	Z rubryki „Podmiot odpowiedzialny” należy wykreślić Zarząd Dróg Miejskich. Zakres inwestycji zlokalizowany jest poza pasem drogowym. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Kalisza zadanie będzie realizowane przez WRM.	Uwaga uwzględniona. Wykreślono ZDM z rubryki „Podmiot odpowiedzialny”.
41		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 55/ str. 113	W rubryce „Podmiot odpowiedzialny” należy dopisać WRM. W zakresie placu św. Józefa Zarząd Dróg Miejskich wykona przebudowę układu komunikacyjnego, chodników i miejsc postojowych. Zagospodarowanie terenu wewnątrz wyspy w centrum placu realizowane będzie przez Wydział Rozwoju Miasta na podstawie odrębnej dokumentacji projektowej.	Uwaga uwzględniona. Dopisano w rubryce „Podmiot odpowiedzialny” WRM.
42		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 56/ str. 113	W rubryce „Podmiot odpowiedzialny” należy dopisać WRM. Na obecnym etapie nie jest rozstrzygnięte, która jednostka (ZDM czy WRM) będzie odpowiedzialna za realizację zadania.	Uwaga uwzględniona. Dopisano w rubryce „Podmiot odpowiedzialny” WRM.
43		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 57/ str. 114	W rubryce „Podmiot odpowiedzialny” należy dopisać WRM. Na obecnym etapie nie jest rozstrzygnięte, która jednostka (ZDM czy WRM) będzie odpowiedzialna za realizację zadania.	Uwaga uwzględniona. Dopisano w rubryce „Podmiot odpowiedzialny” WRM.
44		Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 58/ str. 115	W rubryce „Podmiot odpowiedzialny” należy dopisać WRM. Na obecnym etapie nie jest rozstrzygnięte, która jednostka (ZDM czy WRM) będzie odpowiedzialna za realizację zadania.	Uwaga uwzględniona. Dopisano w rubryce „Podmiot odpowiedzialny” WRM.

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
45	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska	Załącznik nr 1. Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji	Należy poprawić treść, ponieważ jest błędna. Najaktualniejsze dane posiada zarządca sieci, tj. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Kaliszu.	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Zgodnie z logiką gminnych programów rewitalizacji przy częściowych zmianach tych dokumentów nie powinno się zmieniać pogłębionej diagnozy, ponieważ prowadzić to może do braku korelacji między diagnozą i celami programu.</p> <p>Zgodnie z przeprowadzoną w 2020 roku oceną aktualności Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza uznano, że zarówno cele jak i diagnoza nie powinny ulec zmianie.</p>
46		2.3.3. Przedsięwzięcia komplementarne. Pkt 7. Dofinansowanie inwestycji proekologicznych / str. 122-123	<p>Zakres przedsięwzięcia powinien brzmieć: Zadanie realizowane na podstawie uchwały Rady Miasta Kalisza w sprawie określenia zasad dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji proekologicznych realizowanych przez podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych oraz jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi poprzez:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zmianę ogrzewania opartego na paliwach stałych na ekologiczne, realizowanego w ramach Programu ochrony powietrza dla strefy – miasto Kalisz, którego głównym celem jest likwidacja tzw. niskiej emisji zanieczyszczeń. 2. Wykonanie przyłączenia nieruchomości do miejskiej sieci sanitarnej z równoczesną likwidacją zbiornika bezodpływowego do gromadzenia nieczystości stałych, wspierające osiągnięcia efektu ekologicznego 	<p>Uwaga uwzględniona.</p> <p>Zmieniono zakres zadania.</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<p>związanego z realizacją programu Przebudowy systemu odprowadzania ścieków na terenie Kalisza.</p> <p>Szacunkowa wartość: 6.000.000,00 zł. Termin realizacji zadania: 01.07.2021 – 30.06.2024r.</p>	
47	Wydział Rozwoju Miasta	Projekt zmiany GPR – przedsięwzięcie nr 11/ str. 84	<p>Wpisane jest, iż w ramach inwestycji przewiduje się w szczególności: gospodarka drzewostanem, zmiana przebiegu i nawierzchni ścieżek parkowych, ewentualna rekonstrukcja obiektów kubaturowych (oranżerii lub Domku Szwajcarskiego), rozbudowa budynku szaletu parkowego oraz renowacja pagody chińskiej, mała architektura, oświetlenie za kwotę 5.000.000,00 zł.</p> <p>Jest to niezgodne z kosztorysem gdyż koszt wykonania robót zgodnie z w/w opisem i kosztorysem to rząd ok 28.000.000,00 zł.</p> <p>Nie ma możliwości wykonania opisanego zakresu prac za kwotę 5mln zł.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Zmieniono opis zadania.</p>
48	Zgromadzenie Zakonne Małe Dzieło Boskiej Opatrzności – Orioniści Prowincja Polska	Zgłoszenie nowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	<p>Tytuł przedsięwzięcia: Rozbudowa budynku Specjalnego Ośrodka Wychowawczego w celu jego przeznaczenia na Dom Pomocy Społecznej w Kaliszu. Podmiot odpowiedzialny: Zgromadzenie Zakonne Małe Dzieło Boskiej Opatrzności – Orioniści Prowincja Polska Termin realizacji zadania: XII.2021–XII.2022 Zakres przedsięwzięcia: Budynek będący przedmiotem projektu wykonany został etapami w latach 70tych i 90tych ubiegłego wieku, aktualnie użytkowany zgodnie z przeznaczeniem. Celem niniejszego projektu jest przebudowa istniejącego budynku w</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Przedsięwzięcie zostało dodane do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<p>celu jego przeznaczenia na Dom Pomocy Społecznej oraz jego rozbudowa o klatkę schodową, holl, windę i pomieszczenia dyżurki dla pielęgniarek wraz z pomieszczeniami socjalnymi (w tym kuchni) w poziomie pierwszego i drugiego piętra. Ilość kondygnacji przedmiotowego obiektu oraz układ głównych wejść pozostaje bez zmian. Przewiduje się rozbiórkę środkowej sekcji budynku i ponowną jej realizację wraz z przebudową wejścia, klatki schodowej i windy. W pozostałych częściach obiektu przewiduje się usunięcie niektórych elementów konstrukcyjnych, schodów, elementów dachu, ścian działowych, balkonów i innych wsporników zadaszeń. Nowe elementy konstrukcyjne zostaną posadowione na własnych fundamentach, część elementów będzie związana z istniejącym układem. Na parterze obiektu przewiduje się lokalizację holu wejściowego, części biurowej i sal zajęciowych. W części południowej zostanie zlokalizowane zaplecze kuchenne. Na pierwszym i drugim piętrze będą zlokalizowane pokoje mieszkańców, jadalnia z kuchnią, świetlica i pomieszczenia pracowników. Na trzecim piętrze będzie zlokalizowana sala widowiskowa, wykładowa i toalety. Przedsięwzięcie znajduje się na terenie obszaru rewitalizacji miasta Kalisza i odpowiada na potrzeby mieszkańców miasta. Ma charakter społeczny. Rozwiąże dotkliwy problem społeczny – brak wystarczającej liczby całodobowej opieki dla starszych mieszkańców miasta, którzy stanowią około 25% jego populacji. Przyczyni się do powstania placówki zapewniającej całodobową opiekę dla 74 seniorów. Ponadto, dzięki zapewnieniu opieki, a także daniu możliwości rozwoju zainteresowań, zapewnieniu kontaktu z rodzinami oraz innymi mieszkańcami miasta (wyjścia na zewnątrz, zapraszani goście</p>	

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<p>itp.) przedsięwzięcie wpłynie na wzmocnienie więzi społecznych oraz zapobiegnie wykluczeniu społecznemu seniorów, mieszkańców naszego DPS.</p> <p>Inwestycja wzmocni również pozytywny wizerunek śródmieścia miasta. Zapobiegnie odpływowi mieszkańców poza jego obszar.</p> <p>Przedsięwzięcie wpisuje się w Strategię Rozwoju Miasta Kalisza na lata 2014-2024 oraz w założenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza.</p> <p>Ze względu na rodzaj prac wykonanych przy modernizacji budynku przedsięwzięcie będzie miało pozytywny wpływ na środowisko. Realizacja zakresu prac przewidzianych w ramach projektu przyczyni się do znaczącego zmniejszenia energochłonności budynku i poprawi komfort jego użytkowania w stosunku do stanu aktualnego. Nastąpi zmniejszenie zużycia energii elektrycznej oraz ciepłej, co wpłynie na uniknięcie emisji CO₂.</p> <p>Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na otoczenie i środowisko przyrodnicze, a w szczególności na drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne, atmosferę. Projekt jest neutralny wobec polityki równości szans. Rozwiązania projektowe zapewniają równy dostęp do zasobów (usług, infrastruktury) bez względu na płeć, pochodzenie rasowe lub etniczne, religię lub przekonania, niepełnosprawność, status ekonomiczny czy inne.</p> <p>Szacowana wartość przedsięwzięcia: 15.440.750,00 zł.</p> <p>Źródła finansowania: Dotacja bezzwrotna Programu Puszczek – 2.860.000,00, Pożyczka Programu Puszczek – 4.980.000,00, Pożyczka Rewitalizacyjna BGK – 7.600.750,00.</p> <p>Przewidywane rezultaty: Utworzenie Domu Seniora w</p>	

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<p>standardzie DPS. Realizacja projektu pozwoli również na osiągnięcie niemierzalnych rezultatów: obszar wokół modernizowanych obiektów stanie się bardziej przyjazny dla mieszkańców i inwestorów; poprawa stanu środowiska naturalnego, zapobieganie zanieczyszczeniom; poprawa walorów turystycznych regionu; poprawa zdrowia i standardu życia mieszkańców; zapobieganie wykluczeniu społecznemu seniorów, mieszkańców DPS; poprawa warunków użytkowania budynku; poprawa świadomości ekologicznej obywateli.</p> <p>Wskaźniki rezultatów: 62 miejsc całodobowego pobytu dla seniorów.</p>	
49	Ankieta on-line	Uwaga ogólna	<p>W Kaliszu, w tym na obszarze rewitalizacji, bardzo dużo lokali miejskich pozostaje pustych, są oferowane do wynajęcia. Często są to także lokale (np. na parterze), które mogłyby być wykorzystane pod działalność społeczną, kulturalną i in. Być może Miasto Kalisz mogłoby w większym zakresie promować wśród NGO i podmiotów ekonomii społecznej możliwość najmu takich lokali w atrakcyjnej cenie (także w opcji krótkoterminowej, akcyjnej, w przypadku organizacji działań). Zastanawiam się także, w jaki sposób Miasto mogłoby wspierać właścicieli lokali na Śródmieściu, aby skutecznie wynajmowali oni należące do nich lokale, ale niestety tutaj nie mam pomysłu.</p>	<p>Wyjaśnienie.</p> <p>W GPR przewidziano szereg przedsięwzięć, które mają aktywizować rynek mieszkaniowy w centrum Kalisza.</p> <p>Podobne cele są realizowane przez przedsięwzięcia:</p> <p>17. Program modernizacji zasobów mieszkalnych</p> <p>19. System dotacji dla właścicieli nieruchomości (zmodernizowane lokale mają większe szanse na wynajem).</p> <p>47. Rozwój społecznego budownictwa czynszowego.</p> <p>48. Inwestycje w budynkach mieszkalnych będących w zasobach miasta Kalisza w rejonie ulic Jabłkowskiego-Podgórze.</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
				<p>Ponadto Miasto wypracowało szereg ulg i czynszów preferencyjnych m.in. dla NGO, które zostały zawarte w Zarządzeniu nr 226/2016 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 20 kwietnia 2016 w sprawie szczegółowych zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Kalisz.</p> <p>W ramach wsparcia NGO nieużytkowany lokal przy ul Babina 1, został zaadaptowany na potrzeby Centrum Organizacji Pozarządowych. Również z myślą o działaniach społecznych NGO powstał Dom Sąsiedzki przy ul. Podgórze 2-4 oraz Akcelerator Kultury przy ul. Nowy Świat 2a.</p> <p>W bieżącym roku z inicjatywy Liceum Plastycznego we współpracy z Miastem Kalisz podjęto działania mające na celu promocję i zachęcenie do wynajęcia pustych lokali użytkowych. Uczniowie Liceum w ramach prac dyplomowych przygotowują koncepcje urządzenia tych lokali na potrzeby prowadzenia różnego rodzaju działalności usługowo-handlowej. Prace te są następnie prezentowane w wolnych lokalach użytkowych</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
				(inicjatywa dotyczy zarówno lokali miejskich jak i prywatnych).
50	Ankieta on-line	Uwaga ogólna	Więcej działań pozwalających lokalnym przedsiębiorcom na działanie w przestrzeni miasta.	<p>Wyjaśnienie. Uwaga nieprecyzyjna. Ze względu na brak szczegółów nie ma możliwości pełnego odniesienia się.</p> <p>Tego typu cele są realizowane w GPR przez następujące przedsięwzięcia: 8. Kurs na Śródmieście.</p> <p>Miasto w ciągu roku organizuje w przestrzeni śródmiejskiej szereg imprez o charakterze kulturalnym, rozrywkowym i sportowym. Są to m.in. koncerty, wystawy uliczne, animacje dla dzieci, zawody sportowe, targi dedykowane, gry uliczne, tworzone są nowe atrakcje turystyczne (wieża ratuszowa, piwnice ratusza, Baszta Dorotka, Skarbiec itd.) Zadaniem tych działań jest nie tylko zwiększenie ilości atrakcji dla mieszkańców i turystów, ale i ściąganie większej ilości ludzi do śródmieścia, aby mogli oni zapoznać się z ofertą lokalnych przedsiębiorców.</p>
51	Ankieta on-line	Uwaga ogólna	Jakość powietrza	<p>Wyjaśnienie. Uwaga nieprecyzyjna. Ze względu na brak</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
				<p>szczegółów nie ma możliwości pełnego odniesienia się.</p> <p>Podobne cele są realizowane w GPR przez przedsięwzięcia:</p> <p>18. Modernizacja systemu grzewczego wielorodzinnych budynków mieszkalnych</p> <p>19. System dotacji dla właścicieli nieruchomości.</p> <p>45. Budowa sieci ciepłej poprzez Śródmieście łącząca obszary zasilania z EC i CR, umożliwiającą zasilanie obiektów zlokalizowanych w rejonie tej sieci.</p> <p>46. Budowa sieci ciepłej Jabłkowskiego-Podgórze</p>
52	Ankieta on-line	Uwaga ogólna	Brakuje działań dotyczących zwiększenia ilości zieleni – powinno się dążyć do stworzenia sieci zielonych miejsc (skwerów, parków kieszonkowych itp.). Ponadto należy wskazać miejsce na parking wielopoziomowy, który usunie samochody z przestrzeni ulic.	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Uwaga nieprecyzyjna. Ze względu na brak szczegółów (np. wskazanie lokalizacji nowych miejsc zieleni) nie ma możliwości pełnego odniesienia się. Należy zwrócić uwagę że obszar rewitalizacji to teren mocno zurbanizowany, gdzie brak jest niezagospodarowanych przestrzeni, które można byłoby wykorzystać na nowe tereny zieleni. Jednak Miasto w miarę możliwości wprowadza elementy zieleni miejskiej np. przy okazji przebudowy dróg. Dobrym przykładem są tutaj nowe ulice</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
				<p>Zamkowa, Śródmiejska czy Piskorzewska, zielone przystanki autobusowe czy ogród deszczowy na ulicy Podgórze.</p> <p>Podobne cele są realizowane w GPR przez przedsięwzięcia:</p> <p>11. Rewaloryzacja Parku Miejskiego - Odnowienie Parku Miejskiego.</p> <p>12. Zagospodarowanie Złotego Rogu i Bulwaru nad rzeką Posną.</p> <p>14. Przebudowa nawierzchni na terenie I LO im. A. Asnyka (przewidziano dodatkowe nasadzenia zieleni).</p> <p>49. Budowa placu publicznego na obszarze objętym Miejscowym planem rewitalizacji Jabłkowskiego-Podgórze (przewidziano . wprowadzenie dużej ilości zieleni miejskiej oraz elementy zielono-błękitnej infrastruktury pełniące także funkcję przeciw podtopieniową).</p> <p>W odniesieniu do tematyki parkingowej, w ramach przebudowy Nowego Rynku planowane jest wygospodarowanie dodatkowych miejsc postojowych. Rozważana jest także koncepcja budowy w tym miejscu parkingu podziemnego. Ponadto w ramach opracowanego</p>

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
				<p>Miejscowego Planu Rewitalizacji Jabłkowskiego-Podgórze przewidziano budowę parkingu na terenie oznaczonym symbolem 1KS, dopuszczając budowę parkingu wielopoziomowego oraz przewidziano nowe miejsca postojowe na terenie planowanego placu wielofunkcyjnego oznaczonego symbolem 1KP/ZP.</p> <p>Miasto cały czas analizuje także możliwość budowy dodatkowych miejsc postojowych w innych lokalizacjach na obszarze śródmieścia.</p>
53	Ankieta on-line	Zgłoszenie nowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Należałoby jeszcze zająć się Placem Świętego Stanisława, który znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Głównego Rynkiem, który ma zostać niebawem przebudowany	<p>Uwaga uwzględniona.</p> <p>Przedsięwzięcie zostało dodane do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p>
54	Ankieta on-line		Brak przedsięwzięć o charakterze społecznym	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Uwaga nieprecyzyjna. Ze względu na brak szczegółów nie ma możliwości pełnego odniesienia się.</p> <p>Cele społeczne są realizowane w GPR przez następujące przedsięwzięcia:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Włącz się w rewitalizację. 2. Aktywne Śródmieście. 5 Rewitalizacja przez kulturę. 7. Tworzenie, wspieranie tworzenia i działalności podmiotów ekonomii społecznej.

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
55	Zespół ds. rewitalizacji	Rycina 1/ str. 6	Należy zmienić w tytule z PGN na Strategia M. Kalisza.	Uwaga uwzględniona. Skorygowano nazwę rycini 1.
56	Urzędu Marszałkowskiego Województwa	1.2.1. Opis powiązań z dokumentami szczebla lokalnego/ str. 6-15	Po lewej stronie są wskazane cele poszczególnych dokumentów i one korelują z celami PR więc po prawej stronie w prostokącie z GPR można by dopisać właściwe cele GPR. (Powiązania na poziomie celów dokumentów).	Uwaga uwzględniona. Uzupełniono powiązane cele z GPR.
57	Wielkopolskiego / uwagi przekazane mailem (bez zachowania formy przewidzianej	1.2.1. Opis powiązań z dokumentami szczebla lokalnego/ str. 6-15	Z uwagi na fakt, iż analizie poddano dokumenty aktualne na dzień 30 czerwca 2021 roku, niezasadne wydaje się wskazywanie powiązań z dokumentami: Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kalisza na lata 2015-2020; Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Miasta Kalisza na lata 2017 – 2020	Uwaga uwzględniona. W dokumencie pominięto powiązania GPR z Wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kalisza na lata 2015-2020 oraz Gminnym Program Opieki nad Zabytkami dla Miasta Kalisza na lata 2017 – 2020.
58	w zarządzeniu Nr 445/2021 PMK w sprawie przeprowadzenia	1.2.2. Opis powiązań z dokumentami szczebla ponadlokalnego / str. 15-17	opisano cele z tych dokumentów ponadlokalnych, brakuje tu jednak odniesienia, że GPR/cele zawarte w GPR wpisują się w te cele	Uwaga uwzględniona. Dopisano stosowną informację.
59	konsultacji społecznych zmiany GPR)	Uwaga ogólna	Nie został określony horyzont czasowy dla PR (W związku z tym nie ma możliwości również sprawdzenia czy przedsięwzięcia będą realizowane w horyzoncie czasowym określonym dla PR)	Uwaga nieuwzględniona. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji nie ma obowiązku określania horyzontu czasowego obowiązywania programu rewitalizacji. Wcześniej uchwalone wersje programu też nie zostały opatrzone takim horyzontem czasowym.

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
				Określono horyzont czasowy dla realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Maksymalny termin do jakiego przewidziano realizację przedsięwzięć zaplanowano do 2028 tj. do czasu obowiązywania Specjalnej Strefy Rewitalizacji uchwalonej w 2018r.
60		Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	<p>Kilka projektów zaznaczone jako nowe – po opisie nie sposób dokładnie ocenić całości przedsięwzięcia, jednak niewątpliwie wpisują się one w szerszy proces, który Państwo wdrażacie na obszarze gminy. Rozumiemy, że będzie to przedmiotem konsultacji z mieszkańcami – w niektórych projektach pojawia się działanie związane z wymianą nawierzchni.</p> <p>Zwracamy uwagę na delikatną ostatnio i mocno podnoszoną w mediach kwestie „betonozy”. Ponadto w perspektywie 2021+ KE będzie wymagała kompleksowych działań na rzecz ochrony środowiska, które będą traktowane horyzontalnie.</p> <p>Przewodnymi obszarami działania będzie budowanie odporności endogenicznej, rozwój lokalnej gospodarki, zielonej i niebieskiej infrastruktury. Prace budowlane należy przeprowadzać mając na uwadze stosowanie przyjaznych środowisku rozwiązań, GOZ oraz wykorzystując technologie minimalizujące zużycie zasobów i energii, zwłaszcza energii ze źródeł nieodnawialnych.</p>	<p>Dziękuję za opinię.</p> <p>GPR należy odczytywać całościowo, biorąc pod uwagę efekt synergii poszczególnych działań i nie należy ich rozpatrywać jednostkowo.</p> <p>Należy mieć na względzie że przedsięwzięcia dotyczące zmian w przestrzeni publicznej (w tym przebudowy ulic) dotyczą już istniejącego zagospodarowania a przy prowadzeniu inwestycji bierze się pod uwagę kwestie związane z ochroną środowiska naturalnego, w tym zwiększanie terenów zieleni, dostosowanie do zmian klimatu oraz wykorzystywanie technologii minimalizujących zużycie energii.</p>
61		Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Planowane do realizacji projekty nie były oceniane w kontekście kwalifikowalności względem WRPO 2014+. Ponadto nie można zagwarantować także, że projekty otrzymają dofinansowanie w ramach FEW 2021–2027, należy mieć na	Dziękuję za opinię.

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			uwadze, że w ramach nowej perspektywy poziom dofinansowania projektów nie będzie większy niż 70%.	
62		2.3. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne/ str. 76	Projekty zintegrowane – prosimy dopisać pod listą przedsięwzięć informację o tym, że projekty są zintegrowane	Uwaga uwzględniona. Informacja została dodana.
63		Ocena Oddziaływania na Środowisko	Nie znaleźliśmy informacji dot. OOS – Jeśli organ właściwy nie wyraził zgody na odstępnie od tej oceny oddziaływania na środowisko (SOOS), należy w PR podać informację dotyczącą przeprowadzonej oceny. W przypadku braku obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zaleca się ujęcie informacji o tym fakcie, z odpowiednim uzasadnieniem.	Uwaga uwzględniona. Dodano zapis dot. OOS.
64		3.3. Struktura zarządzania/ str. 136-140	Należy rozszerzyć zapisy dotyczące partycypacji społecznej – owszem są fragmenty ale naszym zdaniem to za mało, chyba że jest to w innym miejscu niż w dokumencie (np. w diagnozie) ? (W PR udział różnych grup interesariuszy w procesie jego przygotowania lub aktualizacji, wdrażania. Możliwe jest zweryfikowanie kluczowych interesariuszy rewitalizacji, ocena stopnia osiągniętego społecznienia, zasady udziału interesariuszy w zarządzaniu programem rewitalizacji. Partycypacja społeczna uwzględnia dojrzałe formy jej prowadzenia, nieograniczające się jedynie do informacji czy konsultacji działań władz lokalnych, ale dążące do zaawansowanych metod (współdecydowanie, kontrola	Uwaga uwzględniona. W dokumencie w części dotyczącej Struktury zarządzania - Inni interesariusze zewnętrzni, w tym mieszkańcy, przedsiębiorcy, właściciele i zarządcy nieruchomości i przedstawiciele organizacji pozarządowych dodano następujące informacje o partycypacji społecznej oraz realizacji przedsięwzięć dofinansowanych z dotacji Miasta Kalisza dla właścicieli / użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji:

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			obywatelska) oraz przebiega na każdym etapie przygotowania PR (diagnozowanie, programowanie, wdrażanie, monitorowanie).	<p>- udział w konsultacjach społecznych organizowanych przez Miasto Kalisz na każdym etapie procesu rewitalizacji tj. diagnozowania, programowania, wdrażania i monitorowania procesu w różnych formach przewidzianych w ustawie o rewitalizacji,</p> <p>- udział w badaniach społecznych (ilościowych i jakościowych) prowadzonych przez Miasto Kalisz na potrzeby diagnozy obszaru rewitalizacji oraz oceny realizacji Programu,</p> <p>- prowadzenie projektów rewitalizacyjnych dofinansowanych z budżetu Miasta Kalisza na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie lub prac restauratorskich i prac konserwatorskich w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków.</p> <p>Ponadto w dokumencie dodano informację o konsultacjach społecznych związanych z procedowaną zmianą GPR.</p>
65		3.3. Struktura zarządzania / str. 136-140	Prosimy dodać opis procedury powołania komitetu rewitalizacji.	Uwaga uwzględniona. Dodano opis procedury powołania komitetu rewitalizacji.
66		3.4. Koszty zarządzania / str. 140	Prosimy dodać harmonogram realizacji programu (jest jedynie harmonogram kosztów zarządzania).	Uwaga uwzględniona. Dodano ramowy harmonogram realizacji programu zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt 8 ustawy o

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
				rewitalizacji.
67		3.5. System monitorowania i oceny/ str. 140-143	Str. 141 mowa jest o zasadach programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+: na ten moment nie wiemy, czy będziemy mieli takie zasady dla FEW 2021+, ale na pewno zapis należy jakoś zmodyfikować	Uwaga uwzględniona. Zmieniono zapis dot. sprawozdawczości.
68	Lider Projekt Sp. z o.o. - w ramach projektu: Doradztwo eksperckie dla gmin województwa wielkopolskiego w procesie programowania i wdrażania działań rewitalizacyjnych	3.5. System monitorowania i oceny / str. 140-143	Wskazane jest, by zmodyfikować system monitorowania w następujący sposób: 1. dodając nowe wskaźniki : <ul style="list-style-type: none"> • Liczba osób bezrobotnych na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym w danej jednostce; <i>opis wskaźnika:</i> Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w PUP na koniec danego roku dzielona przez liczbę osób w wieku produkcyjnym (K 18-59 lat, M 18-64 lat), wynik przemnożony przez 1000 źródło danych: Powiatowy Urząd Pracy; ewidencja ludności Urzędu Miasta. • Liczba osób długotrwale bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w danej jednostce; <i>opis wskaźnika:</i> Liczba osób długotrwale bezrobotnych (stosować definicję ustawową) zarejestrowanych w PUP na koniec danego roku dzielona przez liczbę osób w wieku produkcyjnym (K 18-59 lat, M 18-64 lat), wynik przemnożony przez 100, źródło danych: Powiatowy Urząd Pracy; ewidencja ludności Urzędu Miasta; 	Dziękuję za opinię. Na obecnym etapie realizacji GPR nie ma możliwości wprowadzenia i przeanalizowania nowych wskaźników. Zaproponowane wskaźniki zostaną rozważone jako pomocnicze do przeanalizowania przy okazji następnej oceny aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji oraz wykorzystane przy kolejnej delimitacji obszaru rewitalizacji.

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<ul style="list-style-type: none"> • Liczba osób ogółem korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na 1000 mieszkańców w danej jednostce opis wskaźnika: Liczba osób w rodzinach niezależnie od kryterium dochodowego korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej (Rodziny, którym przyznano przynajmniej raz zasiłek okresowy lub celowy oraz bezdomni. Bez rodzin, którym przyznano pomoc z powodu zdarzenia losowego lub klęski żywiołowej) podzielona przez liczbę mieszkańców w danej jednostce. Wynik przemnożony przez 1000, źródło danych: Ośrodek pomocy społecznej, ewidencja ludności Urzędu Miasta; • Liczba przestępstw stwierdzonych na 1000 mieszkańców danej jednostki; opis wskaźnika: Liczba przestępstw stwierdzonych w danym roku podzielona przez liczbę mieszkańców w danej jednostce. Wynik przemnożony przez 1000, źródło danych: Komenda Miejska Policji, ewidencja ludności Urzędu Miasta; • Odsetek ludności w wieku poprodukcyjnym; opis wskaźnika: Liczba osób w wieku poprodukcyjnym (K 60 lat i powyżej, M 65 lat i powyżej) podzielona przez liczbę mieszkańców ogółem w danej jednostce, źródło danych: ewidencja ludności Urzędu Miasta; • Dynamika zjawisk społecznych; 	

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<p>opis wskaźnika: Należy rozważyć wprowadzenie wskaźników dynamiki zjawisk społecznych, w szczególności: liczby ludności, liczby bezrobotnych, liczby korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="667 523 1494 1064"> <p>Liczba zarejestrowanych przedsiębiorstw na 1000 mieszkańców danej jednostki;</p> <p>opis wskaźnika: Liczba zarejestrowanych przedsiębiorstw w REGON (Należy wyodrębnić z REGON podmioty gospodarcze, w szczególności osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, spółki prawa handlowego, spółki cywilne, itd. Pominąć należy inne podmioty typu spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, organizacje pozarządowe, fundacje, itp.) podzielona przez liczbę mieszkańców ogółem w danej jednostce, źródło danych: Urząd Statystyczny (na zamówienie US może wyodrębnić podmioty gospodarcze, o które chodzi lub samodzielnie z całej przesłanej bazy można je wyodrębnić), ewidencja ludności Urzędu Miasta.</p> <li data-bbox="667 1074 1494 1342"> <p>Poziom dochodów osób fizycznych z działalności gospodarczej danej jednostki w przeliczeniu na podatnika;</p> <p>opis wskaźnika: Suma dochodów z działalności gospodarczej w danej jednostce podzielona przez liczbę podatników, których dotyczą dochody, źródło danych: Izba Administracji Skarbowej.</p> 	

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<ul style="list-style-type: none"> • Dynamika zjawisk gospodarczych, opis wskaźnika: Należy rozważyć wprowadzenie wskaźników dynamiki zjawisk gospodarczych, w szczególności: liczby zarejestrowanych przedsiębiorstw, poziomu dochodów osób fizycznych z działalności gospodarczej. • Powierzchnia terenów zieleni urządzonej i lasów na 1 km kw. powierzchni jednostki; opis wskaźnika: Powierzchnia terenów zieleni urządzonej i lasów (do obliczenia z danych z systemu informacji przestrzennej) podzielona przez powierzchnię jednostki, źródło danych: system informacji przestrzennej. • Odsetek powierzchni jednostki objęty nadmiernym hałasem opis wskaźnika: Powierzchnia zasięgu oddziaływania hałasu komunikacyjnego (drogi lub linie kolejowe) przekraczającego poziom 65 dB (w przedziale czasu równym wszystkim dobom w roku) podzielona przez powierzchnię jednostki. Źródło: system informacji przestrzennej. • Odsetek budynków ogrzewanych paliwem stałym w danej jednostce opis wskaźnika: Liczba budynków ogrzewanych urządzeniami na paliwo stałe podzielona przez ogół budynków ujętych w spisie Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. 	

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<p>źródło: Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Liczba zdarzeń drogowych na 1000 mieszkańców danej jednostki lub na 1 km kw. danej jednostki opis wskaźnika: Liczba zdarzeń drogowych (kolizji i wypadków) w danym roku podzielona przez liczbę mieszkańców w danej jednostce. Wynik przemnożony przez 1000. Można również przeliczyć na 1 km kw. danej jednostki. <p>źródło: Komenda Miejska Policji</p> • Liczba inwestycji remontowo-modernizacyjnych na 1000 mieszkańców danej jednostki opis wskaźnika: Liczba inwestycji remontowo-modernizacyjnych w okresie 2016–obecnie (według ewidencji Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego inwestycje, na które zostało wydane pozwolenie na budowę lub na które zostało złożone bez sprzeciwu zgłoszenie na budowę i które dotyczą innych typów inwestycji niż budowa) podzielona przez liczbę mieszkańców (wynik przemnożony przez 1000) lub przez liczbę budynków ogółem (wynik przemnożony przez 1000). <p>źródło: Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego</p> <p>2. Usuwając dotychczasowe wskaźniki:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Liczba rodzin korzystających z pomocy na dożywianie dzieci na 1 km kw. powierzchni jednostki • Liczba osób bezrobotnych na 1000 mieszkańców w danej jednostce; 	

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
			<ul style="list-style-type: none"> • Liczba osób długotrwale bezrobotnych na 1000 mieszkańców w danej jednostce; • Liczba środowisk / rodzin dysfunkcyjnych na 1 km kw. powierzchni jednostki, • Średnie wyniki egzaminu ośmioklasisty w publicznych szkołach podstawowych – matematyka • Średnie wyniki egzaminu ośmioklasisty w publicznych szkołach podstawowych – język obcy nowożytny • Liczba obiektów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków na 1 km kw. powierzchni jednostki, • Średni wiek obiektów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków <p>3. Należy dokonać zmiany wskaźników polegającej na przeliczeniu odpowiednich wartości na 1000 mieszkańców zamiast na 1 km²:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Liczba osób korzystających z pomocy na dożywianie dzieci na 1 km kw. powierzchni jednostki • Liczba rodzin objętych przypadkami przemocy („Niebieskie Karty”) na 1 km kw. powierzchni jednostki. 	
69	Kaliska Rada Pożytku Publicznego	Opinia ogólna	Kaliska Rada Działalności Pożytku Publicznego podczas posiedzenia w dniu 1 września 2021 r. pozytywnie zaopiniowała projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza przesłany w dniu 12 sierpnia 2021r.	Dziękuję za opinię.

6. Podziękowania Prezydenta Miasta Kalisza

Szanowne Kaliszanki i Szanowni Kaliszanie,

Serdecznie dziękuję wszystkim, którzy zechcieli pochylić się nad projektem zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji i zgłosić do niego swoje uwagi, opinie i sugestie. Dziękuję również uczestnikom spotkania konsultacyjnego za aktywny w nim udział.

Wprowadzenie zmian do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza jest niezbędne, co wynika z przeprowadzonej w 2020 roku oceny aktualności i stopnia realizacji Programu. Zmiana Programu daje też możliwość uzupełnienia, skorygowania opisów, bądź zgłoszenia nowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zarówno przez Miasto jak i interesariuszy zewnętrznych. Zgłoszone przedsięwzięcia mają zaś szansę na uzyskanie dofinansowań związanych z projektami rewitalizacyjnymi zarówno o charakterze lokalnym jak i wojewódzkim czy krajowym.

Jestem przekonany, że wszystkie dotychczas zrealizowane oraz planowane działania wpisane do Programu pozwolą na poprawę jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz wpłyną na przyciągnięcie do tego obszaru nowych mieszkańców a także poprawią jego wizerunek w opinii kaliszan i kaliszanek.

Pragnę zapewnić, że wszystkie Państwa uwagi, opinie i propozycje zostały wnikliwie i szczegółowo przeanalizowane. Część z nich będę rekomendował Radzie Miejskiej Kalisza do uwzględnienia przy podejmowaniu uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji. Powody, dla których nie mogę uwzględnić innych uwag i sugestii zostały zaprezentowane w powyższym opracowaniu.

Z wyrazami szacunku

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/ ... /
Krystian Kinastowski